



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2014

г. Грозный

№ 165

Об утверждении Порядка ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и Порядка ведения реестра специальных счетов

В целях реализации части 5 статьи 10 Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта согласно приложению № 1.
2. Утвердить Порядок ведения реестра специальных счетов согласно приложению № 2.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.
4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики



Р.С-Х. Эдельгериев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Чеченской Республики

от 07.10.2014

№ 165

ПОРЯДОК

**ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений
в соответствующем многоквартирном доме способе формирования
фонда капитального ремонта**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру ведения органом государственного жилищного надзора Чеченской Республики (далее - уполномоченный орган) реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта (далее - реестр уведомлений) в электронной форме.

2. Владелец специального счета в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета обязан представить в уполномоченный орган уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта (далее - уведомление) с приложением копии протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, и справки кредитной организации об открытии специального счета.

3. Ведение реестра уведомлений осуществляется путем включения в него сведений, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

4. Реестр уведомлений ведется уполномоченным органом в электронной форме. Структура реестра уведомлений формируется согласно приложению к настоящему Порядку и включает в себя следующие элементы:

- а) дату и номер реестровой записи;
- б) дату представления уведомления;
- в) адрес многоквартирного дома;
- г) площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме без учета площадей помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- д) сведения о владельце специального счета;
- е) реквизиты специального счета;
- ж) наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;
- з) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт;
- и) сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

5. Основанием для внесения сведений в реестр уведомлений является

представление владельцем специального счета уведомления и документов, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

6. Внесение сведений в реестр уведомлений осуществляется в течение пяти рабочих дней с момента представления уведомления и документов.

7. Уведомления и документы, на основании которых осуществляется ведение реестра уведомлений, хранятся уполномоченным органом постоянно.

8. В целях защиты сведений, содержащихся в реестре уведомлений, не реже одного раза в месяц уполномоченным органом формируется его резервная копия.

9. Уполномоченный орган обеспечивает защиту информации, содержащейся в реестре уведомлений, от несанкционированного доступа.

Приложение
к Порядку ведения реестра уведомлений
о выбранном собственниками помещений
в соответствующем многоквартирном доме
способе формирования
фонда капитального ремонта

**Структура уведомлений
о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме
способе формирования фонда капитального ремонта**

Дата и номер реестровой записи		Дата представления уведомления	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме без учета площадей помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Сведения о владельце специального счета		Реквизиты специального счета		Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет	Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт	Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
№ пп	дата внесения записи			жилых помещений	нежилых помещений	Организационно-правовая форма	Полное наименование	Дата открытия	номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Чеченской Республики

от 07.10.2014

№ 165

ПОРЯДОК

ведения реестра специальных счетов

1. Настоящий Порядок регулирует процедуру ведения органом государственного жилищного надзора Чеченской Республики (далее - уполномоченный орган) реестра специальных счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта в отношении соответствующих многоквартирных домов, в электронной форме.

2. Владелец специального счета ежеквартально в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом, обязан представлять в уполномоченный орган следующие сведения:

а) сумму начисленных взносов на капитальный ремонт собственникам помещений в многоквартирном доме за отчетный квартал;

б) сумму поступивших взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме за отчетный квартал;

в) размер остатка средств на специальном счете по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала.

3. Ведение реестра специальных счетов осуществляется путем включения в него сведений, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

4. Реестр специальных счетов ведется уполномоченным органом в электронной форме. Структура реестра специальных счетов формируется согласно приложению к настоящему Порядку и включает в себя следующие элементы:

а) номер реестровой записи;

б) адрес многоквартирного дома;

в) сведения о владельце специального счета;

г) наименование и реквизиты документа, на основании которого осуществляется формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

д) реквизиты специального счета;

е) наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

ж) сведения о движении денежных средств на специальном счете.

5. Основанием для внесения данных в реестр специальных счетов является представление владельцем специального счета сведений, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

6. Внесение сведений в реестр специальных счетов осуществляется в

течение 20 рабочих дней с момента представления сведений.

7. Документы, на основании которых осуществляется ведение реестра специальных счетов, хранятся уполномоченным органом постоянно.

8. В целях защиты сведений, содержащихся в реестре специальных счетов, не реже одного раза в квартал уполномоченным органом формируется его резервная копия.

9. Уполномоченный орган обеспечивает защиту информации, содержащейся в реестре специальных счетов, от несанкционированного доступа.

Приложение
к Порядку
ведения реестра
специальных счетов

Структура реестра специальных счетов

№ пп	Адрес многоквартир- ного дома	Сведения о владельце специального счета		Наименование и реквизиты документа, на основании которого осуществляется формирование фонда капитального ремонта на специальном счете	Реквизиты специального счета		Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет	Сведения о движении денежных средств на специальном счете			
		организа- ционно- правовая форма	полное наимено- вание		дата откры- тия	номер		дата представ- ления сведений	сумма начисленных собственникам взносов на капитальный ремонт	сумма поступивших от собственников взносов на капитальный ремонт	размер остатка средств на специальном счете
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

