



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.12.2015

г. Грозный

№ 314-р

Об утверждении регионального краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы» на 2016 год

В целях реализации части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 17 Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» и региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 февраля 2014 года № 18:

1. Утвердить:

а) региональный краткосрочный план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы» на 2016 год согласно приложению № 1;

б) размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год согласно приложению № 2.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Правительства
Чеченской Республики №4



Р.С.-Х. Эдельгериев

1	г. Аргун, ул. Новая, 63	1935	2011	дерев.	2	1	396,5	370,5	370,5	23	308 118	0,00	0,00	0,00	308 118,00	832	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем теплоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
2	г. Аргун, ул. Гагарина, 10	1960	2011	дерев.	2	2	629,2	426,4	426,4	36	362 356	0,00	0,00	0,00	362 356,00	850	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт систем теплоснабжения, ремонт подвальных помещений, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
3	г. Аргун, ул. Аксактемирова, 6	1960	2011	кирп.	2	1	428,9	380,1	380,1	25	441 091	0,00	0,00	0,00	441 091,00	1 160	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем холодного водоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
4	г. Аргун, ул. Аксактемирова, 4	1960	2011	кирп.	2	1	458,8	392,3	392,3	27	197 384	0,00	0,00	0,00	197 384,00	503	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем теплоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
	Гудермесский муниципальный район	х	х	х	х	х	1 600,2	1 065,7	1 065,7	92	2 577 800,00	0,00	0,00	0,00	2 577 800,00	Х	Х	Х	

5	г. Гудермес, ул. Рябова, 1	1973		кирп.	2	1	440,2	354,5	354,5	25	857 500	0,00	0,00	0,00	857 500	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем водоотведения, ремонт систем электроснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
6	г. Гудермес, ул. Рябова, 3	1975		кирп.	2	1	593,0	340,2	340,2	34	822 800	0,00	0,00	0,00	822 800	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем водоотведения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем холодного водоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
7	г. Гудермес, ул. Рябова, 5	1978		кирп.	2	3	567,0	371,0	371,0	33	897 500	0,00	0,00	0,00	897 500	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем водоотведения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем холодного водоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
	Курчалоевский муниципальный район	x	x	x	x	x	1 456,0	887,5	887,5	84	2 117 711,00	0,00	0,00	0,00	2 117 711,00	X	X	X	
8	с. Курчалой, ул. А-Х.Кадырова, 177	1982		кирп.	2	2	728,0	429,5	429,5	42	1 009 828	0,00	0,00	0,00	1 009 828,00	2 351	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

9	с. Курчалой, ул. А.-Х.Кадырова, 179	1982		кирп.	2	2	728,0	458,0	458,0	42	1 107 883	0,00	0,00	0,00	1 107 883	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
	Шалинский муниципальный район	х	х	х	х	х	3 498,0	2 959,6	2 959,6	202	2 038 492,00	0,00	0,00	0,00	2 038 492,00	Х	Х	Х	
10	г. Шали, ул. А.Х. Кадырова, 4	1965		кирп.	2	1	415,1	379,2	379,2	24	316 845	0,00	0,00	0,00	316 845,00	836	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем электроснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
11	г. Шали, ул. А.Х. Кадырова, 46	1981		кирп.	2	3	1 001,8	872,0	872,0	58	655 174	0,00	0,00	0,00	655 174,00	751	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем газоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
12	г. Шали, ул. А.Х. Кадырова, 48	1982		кирп.	2	3	1 035,9	870,2	870,2	60	483 796	0,00	0,00	0,00	483 796,00	556	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем газоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

13	г. Шали, п/ст. Кавказ, 7	1982		кирп.	2	3	1 045,2	838,2	838,2	60	582 677	0,00	0,00	0,00	582 677,00	695	2 419	IV кв 2016 г.	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, ремонт систем газоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, установка общедомовых приборов учета, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
	г. Грозный	х	х	х	х	х	70 548,4	48 956,1	43 182,2	1 394	70 471 446,00	0,00	0,00	0,00	70 471 446,00	х	х	х	
14	гор. Иванова, 72	1949	2008	кирп.	2	2	394,0	385,5	366,2	8	301 410,00	0,00	0,00	0,00	301 410,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
15	ул. Зав. Ильича, 38	1961	2008	кирп.	3	4	2 950,0	1 843,0	1 750,1	48	2 256 750,00	0,00	0,00	0,00	2 256 750,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
16	ул. Верхоянская, 3	1980	2008	пан.	9	3	8 498,7	5 830,5	5 538,9	21	11 694 211,00	0,00	0,00	0,00	11 694 211,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

17	ул. Дагестанская, 80	1968	2008	кирп.	5	4	3 021,9	1 408,0	1 338,0	40	2 311 753,00	0,00	0,00	0,00	2 311 753,00	1 642	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
18	ул. Менделеева, 8	1965	2008	кирп.	4	4	2 737,8	2 550,0	2 424,0	64	2 130 008,00	0,00	0,00	0,00	2 130 008,00	835	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
19	ул. Леонова, 1	1965	2008	кирп.	5	4	2 268,0	1 558,0	1 480,0	48	1 764 504,00	0,00	0,00	0,00	1 764 504,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
20	ул. Леонова, 4	1965	2008	кирп.	5	2	2 512,0	1 222,0	1 160,9	64	1 954 336,00	0,00	0,00	0,00	1 954 336,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
21	ул. Менделеева, 10	1965	2008	пан.	4	4	2 737,8	2 550,0	2 424,0	64	3 767 212,00	0,00	0,00	0,00	3 767 212,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем горячего водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
22	ул. Менделеева, 12	1965	2008	пан.	4	4	2 737,8	2 550,0	2 424,0	64	2 094 417,00	0,00	0,00	0,00	2 094 417,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем электроснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

23	ул. Менделеева, 14	1966	2008	пан.	4	4	2 737,8	2 550,8	2 424,0	64	2 094 417,00	0,00	0,00	0,00	2 094 417,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
24	ул. Сайханова, 145	1958	2008	кирп.	3	2	1 192,3	762,0	723,9	24	1 640 604,00	0,00	0,00	0,00	1 640 604,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем теплоснабжения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем водоотведения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
25	пр. Путина, 14	1957	2008	кирп.	5	4	5 297,3	1 849,2	1 756,7	44	4 052 434,00	0,00	0,00	0,00	4 052 434,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
26	ул. Р. Люксембург, 17	1961	2008	кирп.	5	7	7 648,6	2 532,9	2 406,3	100	5 851 179,00	0,00	0,00	0,00	5 851 179,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
27	пр. Кирова, 27 А	1977	2008	пан.	5	4	3 427,8	1 920,0	1 824,0	50	2 666 828,00	0,00	0,00	0,00	2 666 828,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

28	ул. Кирова, 27	1977	2008	пан.	5	4	3 427,8	1 920,0	1 824,0	50	2 666 828,00	0,00	0,00	0,00	2 666 828,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
29	ул. Абухова, 2А	1961	2008	кирп.	4	3	2 018,8	1 978,4	1 283,2	92	1 544 240,00	0,00	0,00	0,00	1 544 240,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, ремонт систем теплоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
30	ул. Алтайская, 13	1983	2008	кирп.	5	4	3 125,0	2 824,5	2 824,5	84	4 300 000,00	0,00	0,00	0,00	4 300 000,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
31	ул. Кабардинская, д. 11, корп. 27	1932	2008	кирп.	3	8	2 793,8	1 988,9	1 988,9	25	3 844 269,00	0,00	0,00	0,00	3 844 269,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
32	пр. Кирова 27 б	1967	2008	пан.	5	4	3 051,0	2 979,7	1 922,0	119	4 198 176,00	0,00	0,00	0,00	4 198 176,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

33	пр. Кирова 21	1965	2008	пан.	5	7	5 304,1	5 385,4	3 654,0	237
34	пр. Кирова 31	1967	2008	пан.	5	3	2 666,1	2 367,3	1 644,6	84

7 298 304,00	0,00	0,00	0,00	7 298 304,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт крыши, ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля
2 039 566,00	0,00	0,00	0,00	2 039 566,00	2 419	2 419	IV кв 2016 г.	ремонт систем горячего водоснабжения, ремонт систем электроснабжения, ремонт систем водоотведения, ремонт систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации, осуществление строительного контроля

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к распоряжению Правительства
Чеченской Республики

от 03.12.2015 № 314-р

РАЗМЕР

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, которая может
оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального
размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Стоимость	
			по Чеченской Республике (кроме г.Грозный)	по г. Грозный
	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	2419	2419
	в том числе:			
1	Ремонт крыши	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	610,0	611,0
2	Ремонт фасада	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	1002,0	1008,0
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	597,0	598,0
4	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	35,0	35,0
5	Ремонт подвальных помещений	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	91,0	
6	Разработка проектной документации	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	48,0	152,0
7	Оплата услуг по строительному контролю	руб. за 1 кв. метр общей площади МКД	36,0	15,0

